

Протокол № 1-2022

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Новосибирская область, р. п. Краснообск, дом № 53.
проведенного в очной форме

р. п. Краснообск

31 октября 2022г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: совет многоквартирного дома № 53 р.п. Краснообска

Форма проведения общего собрания: очная

Место проведения общего собрания: р.п. Краснообск дом № 53, площадка перед подъездом № 1

Дата и время проведения: 26 октября 2022г. в 19:00

Общая площадь многоквартирного дома – 1379,0 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1379,0м² голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1119,45 м² голосов, что составляет 81,2 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

К рассмотрению на общем собрании предложен расчет размера платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 53, р.п. Краснообска в размере 30,03 руб./м² в месяц, предоставленный управляющей организацией ООО УК «Коммунальщик».

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. Утвердить размер платы за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №53 в размере 30,03руб./м² в месяц в том числе: содержание жилья – 19,17 руб./м²; текущий ремонт – 10,00 руб./м²; резерв на непредвиденные расходы – 0,50 руб./м²; механизированная уборка территории – 0,36 руб./м².

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. Утвердить размер платы за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №53 в размере 30,03руб./м² в месяц в том числе: содержание жилья – 19,17 руб./м²; текущий ремонт – 10,00 руб./м²; резерв на непредвиденные расходы – 0,50 руб./м²; механизированная уборка территории – 0,36 руб./м².

СЛУШАЛИ Сторчак Елену Николаевну (кв.10)

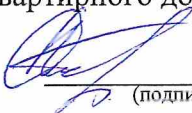
ПРЕДЛОЖЕНО избрать председателем собрания Сторчак Е. Н.(кв.26), секретарем – Сысенко Г.И.(кв. 10), членами счетной комиссии – Сторчак Е. Н.(кв.26), Сысенко Г.И.(кв. 10) Утвердить размер платы за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №53 в размере 30,03руб./м² в месяц в том числе: содержание жилья – 19,17 руб./м²; текущий ремонт – 10,00 руб./м²; резерв на непредвиденные расходы – 0,50 руб./м²; механизированная уборка территории – 0,36 руб./м².


ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1119,45 голосов; «Против» 0 голосов;
«Воздержался» 0 голосов.

Решение принято. РЕШИЛИ избрать председателем собрания Сторчак Е. Н.(кв.26), секретарем – Сысенко Г.И.(кв. 10), членами счетной комиссии – Сторчак Е. Н.(кв.26), Сысенко Г.И.(кв.10). Утвердить размер платы за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №53 в размере 30,03руб./м2 в месяц в том числе: содержание жилья – 19,17 руб./м2; текущий ремонт – 10,00 руб./м2; резерв на непредвиденные расходы – 0,50 руб./м2; механизированная уборка территории – 0,36 руб./м2.


К протоколу прилагаются:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников многоквартирного дома № 53 р.п. Краснообска, на листах.
3. Решения собственников многоквартирного дома № 53 р.п. Краснообска, на листах.

Председатель собрания  31.10.22 Сторчак Е.Н.
(подпись, дата) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания  31.10.22 Сысенко Г.И.
(подпись, дата) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии  31.10.22 Сторчак Е.Н.
(подпись, дата) (Ф.И.О.)

 31.10.22 Сысенко Г.И.
(подпись, дата) (Ф.И.О.)